

Obci Kanice
k rukám zastupitelů

Obec Kanice	
Kanice	
Došlo : 30. 8. 2022	10. 05
Číslo jednací : 2911-706/2022	
Počet listů : 4	Příloh : H

STANOVISKO OBČANŮ K PLÁNOVANÉ VÝSTAVBĚ PROPOJENÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE V ČÁSTI CHOCHOLKY (PARC. Č. 491/79, 491/87, 491/92)

My, níže podepsaní, občané obce Kanice a/nebo vlastníci nemovitostí, a to v dotčené části obce, tímto sdělujeme své stanovisko k plánované výstavbě propojení místní komunikace na parc. č. 491/79, 491/87 a 491/92.

Na jednání zastupitelstva, které se konalo dne 22.6.2022, byl schválen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí, z níž vyplývá, že pan Vladimír Rakšáný má obci darovat pozemky parc. č. 491/87 a 491/92, na nichž má obec následně vybudovat těleso průjezdného úseku místní komunikace.

Těleso místní komunikace má být vybudováno na uvedených parcelách včetně parc. č. 491/79 (již ve vlastnictví Obce), čímž má dojít k zprůjezdnění v daném úseku a spojení místních komunikací.

Vyjadřujeme tímto nesouhlas s uvedeným záměrem, neboť máme zejména za to, že vybudováním propojení komunikací se mění ustálené poměry v dané části obce, co se dopravy a bezpečnosti pohybu týče – propojení bude znamenat zvýšení provozu na místní komunikaci v části obce směrem od Ochozu u Brna (Padělky), přičemž šíře této komunikace zásadně neumožňuje vyhnutí se protijedoucích vozidel, to ostatně nebude umožňovat ani úsek, v němž mají být místní komunikace propojeny. Zvýšený provoz pak bude mít rovněž negativní dopad na bezpečnost chodců a zejména dětí, které se na komunikaci (z důvodu absence chodníku) těžně pohybují.

Z výše uvedených důvodů máme proto za to, že je třeba zachovat stav, kdy jsou místní komunikace v dané části obce „slepé“ a tzv. propojení bude dále event. sloužit pouze jako nouzový průjezd pro záchranné složky či v situaci, kdy jedna komunikace bude neprůjezdná.

Máme rovněž za to, že plánovaný záměr trvalého propojení místní komunikace, který ani není v zájmu nás občanů žijících v dané lokalitě, by znamenal vynaložení nemalých prostředků z rozpočtu obce, což považujeme v situaci, kdy obec splácí mnohamiliónový úvěr za realizaci „Přístavba ZŠ Kanice“, za nadbytečné a nevhodné, a tedy v rozporu s ust. § 38 zákona o obcích. Tzv. nouzový průjezd pro situace, jak uvádíme shora, lze jistě zajistit za nepoměrně menší náklady, resp. jsme toho názoru, že průjezd v těchto výjimečných situacích je možný i ve stávající podobě, event. s minimálními úpravami povrchu.

Ze shora uvedeného návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí, kterou má obec uzavřít s panem Vladimírem Rakšáným, dále vyplývá, že obec má na své náklady zajistit:

- v souladu se schválenou projektovou dokumentací, zhotovení vodovodní přípojky z hlavního vodovodního řádu k pozemku p.č. 491/23,
- v souladu se schválenou projektovou dokumentací, zhotovení přípojky splaškové kanalizace z hlavního řádu splaškové kanalizace k pozemku p.č. 491/23,
- zemní práce související se zhotovením přípojky STL plynovodu z hlavního řádu STL plynovodu k pozemku p.č. 491/23.

Z uvedeného je zřejmé, že z rozpočtu obce mají být vynakládány prostředky výlučně ve prospěch pana Vladimíra Rakšáný jako vlastníka pozemku parc. č. 491/23.

V kontextu shora uvedeného máme za to, že uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí s těmito závazky obce je v rozporu se zájmy obce a občanů – nelze zásadně považovat za hospodárné vynaložení prostředků obce výlučně ve prospěch jednotlivce. V případě, že obec již Smlouvu o smlouvě budoucí v tomto znění uzavřela, navrhuje, aby nebylo přikročeno k její realizaci, a to s přihlédnutím k tomuto ustanovení smlouvy: *V případě, že stavba prodloužení stávající technické infrastruktury a místní komunikace, jak je uvedeno v čl. 2.3 Smlouvy, nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nejsou Smluvní strany výše uvedenými závazky vázány.* Důvody, pro které by nemělo být realizováno prodloužení stávající místní komunikace, jsme již uvedli shora.

Žádáme, aby tato záležitost byla zařazena na program jednání příštího zasedání zastupitelstva, které se má uskutečnit dne 7.9.2022.

V Kanicích dne